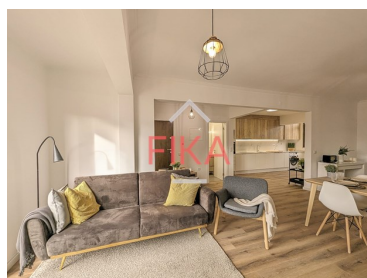
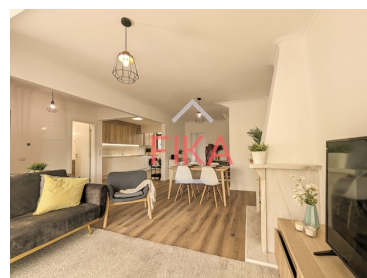




Charneca de Caparica e Sobreda - Maison



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 144
Aire (m²)


Garage

299 000 €
(EUR €)

Maison jumelée T3 avec garage à Sobreda

Opportunité unique! Maison jumelée T3 avec garage à Sobreda, près des plages de Costa de Caparica.

Vous cherchez une famille d'accueil ou une maison de vacances à 10 minutes des plages de la Costa de Caparica et à un prix très attractif? Nous avons une offre que vous ne pouvez pas laisser passer! Nous vous présentons cette incroyable villa jumelée, avec garage, espace extérieur pour barbecue, et un emplacement parfait: Sobreda. L'emplacement stratégique vous place à seulement quelques minutes en voiture des plages de sable doré et des vagues de l'océan Atlantique.

Principales caractéristiques :

Sous-sol: 1 salon, 1 salle de bain 1 garage



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal
AMI 16474

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



FK010157

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Rez-de-chaussée: Hall, 1 salon avec cheminée et balcon, 1 salle de bain, cuisine, 1 espace bureau, espace extérieur

1er étage : 2 chambres, 1 wc, 1 espace bureau, 1 balcon

Grenier: grand avec espace pour 1 ou 2 chambres et lumière naturelle

Cette maison unique offre une opportunité exceptionnelle d'acquérir une propriété qui allie confort, commodité et proximité des magnifiques plages de la Costa de Caparica. Avec trois chambres spacieuses, il y a beaucoup de place pour accueillir votre famille ou vos amis d'accueil. Le garage offre non seulement un endroit sûr pour se garer, mais aussi un espace de stockage supplémentaire. Ici, vous pouvez organiser des fêtes et recevoir des amis sans avoir à accéder aux étages supérieurs, car il y a un salon et une salle de bain.

L'espace extérieur est parfait pour faire des barbecues ou créer un coin jeux pour les enfants. La villa est parfaite à la fois pour ceux qui recherchent une maison familiale permanente et pour ceux qui veulent investir dans une maison de vacances. La solide construction de 1986 a été bien entretenue au fil des ans, avec des améliorations importantes, y compris des améliorations à la plomberie, pour assurer une expérience de logement confortable et sans souci.

Cette occasion unique ne sera pas disponible pour longtemps. Contactez-nous pour planifier une visite et explorer personnellement tous les avantages que cette villa jumelée a à offrir.



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

**R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal
AMI 16474**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Cheminée
- Plancher flottant
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Terrasse
- Année de construction: 1986
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Grenier
- Situation centrale
- Certification énergétique: E
- Année de rénovation: 2024
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
-
- Garage
- Étages: 3
- Sous-sol
- Égout
- Situation calme
- Porte de sécurité
- Balcon



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

**R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal
AMI 16474**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)