



Laranjeiro e Feijó - Appartement



 1
Des chambres

 1
Salles de bain

 57
Aire (m²)

155 000 €
(EUR €)

T1 rénové à Vale Flores

Excellent appartement 1 chambre à Vale Flores, Feijó, avec une vue dégagée et rénové en 2019, idéal pour ceux qui veulent leur première maison et commencer leur vie, avec une vue imprenable.

Situation : Situé à Vale Flores, à Feijó, à côté du club de loisirs Vale Flores, l'appartement bénéficie d'un agréable quartier résidentiel de 57m² et d'un autre balcon de 4m².

Rénovation en 2019 : Une rénovation récente offre à ce T1 d'excellentes conditions et des équipements modernes, tels que des planchers flottants, des fenêtres en PVC, une cuisine entièrement rénovée et des équipements économes en énergie.

Balcon et lumière naturelle : La présence d'un balcon et beaucoup de lumière naturelle sont des avantages que beaucoup recherchent dans leur future maison.



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal
AMI 16474

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Vue dégagée : La vue dégagée est un point fort, offrant, en plus de l'intimité, un environnement plus aéré et lumineux.

Isolation thermique et phonique : Les fenêtres oscillantes à double vitrage peuvent contribuer à un environnement plus confortable et plus paisible à l'intérieur.

Copropriété abordable et organisée : La cotisation de cet immeuble de 1991 est de 15 € par mois.

Rangement : Les 2 garde-robes offrent un espace de rangement pratique, et la cuisine structurée pour le rangement est un atout.

Séparateur entre l'aire de repos et l'espace de loisirs : La séparation par des portes entre ces zones assure l'intimité et l'organisation de cet appartement.

Cuisine équipée : Avec four électrique, plaque vitrocéramique, hotte aspirante et chauffe-eau, la cuisine est prête à l'emploi.

Porte blindée : Une mesure de sécurité supplémentaire.

Dans l'ensemble, cet appartement est idéal pour un jeune couple ou une personne seule qui apprécie une maison prête à emménager, avec une vue spectaculaire et une organisation efficace de l'espace.

Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Plancher flottant
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Année de construction: 1991
- Vue: Vue sur la ville
- Double vitrage
- Situation centrale
- Situation calme
- Certification énergétique: E
- Vue imprenable
- Année de rénovation: 2019
- Balcon



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal

AMI 16474

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)