







Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Maison



 **2** Des chambres
  **1** Salles de bain
  **50,5** Aire (m²)
  **210** Superficie du terrain (m²)

150 000 €
(EUR €)

Maison de plain-pied T2 + 1

Villa de plain-pied de 2 chambres avec patio à l'avant et à l'arrière pour une rénovation totale avec un projet déjà approuvé par la municipalité de Seixal.

Lieu : Casal de Santo António

État actuel : pour une rénovation totale, avec 2 chambres, salon, cuisine et salle de bain. Annexe dans le jardin. Entrée par l'avant et l'arrière du bâtiment. Espace extérieur de 159,5 m².

Surface construite : 50.50m²

Surface d'implantation du bâtiment : 50.50m²

Surface brute : 50.50m²

Surface totale du terrain : 210 m²



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal
AMI 16474

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Projet approuvé avec des spécialités payantes permet ce qui suit : 2 chambres à coucher + 1 bureau. Salon et cuisine en espace ouvert, jardin intérieur, débarras.

Surface habitable : 84.80m²

Surface d'implantation du bâtiment : 103,77m²

Surface brute : 103.77m²

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Terrasse
- Situation centrale
- Jardins
- Année de construction: 1940
- Certification énergétique: E



Sofia Salgueiro

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal
AMI 16474

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)