



## Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Appartement



 **3**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **115**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **Garage**

**230 000 €**  
(EUR €)

### 3 chambres avec garage à Pinhal de Frades

Cet appartement de 3 chambres avec garage et débarras à Pinhal de Frades est exactement ce que vous recherchez pour élever votre famille !

Ce spacieux appartement de 3 chambres et 2 salles de bains, d'une superficie totale de 115 mètres carrés, offre confort et fonctionnalité. Il dispose d'un garage, d'une cuisine équipée, d'une vue magnifique sur la campagne, etc.

La cuisine, équipée d'un lave-linge, d'un lave-vaisselle, d'une plaque de cuisson à gaz, d'un four électrique, d'un chauffe-eau et d'une hotte aspirante, est d'un espace fantastique. Avez-vous déjà imaginé partager de bons repas avec votre famille et vos amis ?

Les rangements ne manquent pas dans cet appartement. En plus d'un excellent débarras, toutes les chambres ont des armoires intégrées.



**Crisálida Godinho**  
Conseiller immobilier

934184897 <sup>2</sup>

crisalida@fika.com.pt

T +351960002574 <sup>2</sup> · T +351938741691 <sup>2</sup> · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal  
AMI 16474

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

FK010177

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Une autre excellente caractéristique de cet appartement est sa lumière naturelle. Les cadres de fenêtres sont des butées oscillantes, avec double vitrage et l'orientation solaire est et ouest, assurant une luminosité tout au long de la journée. De plus, il est situé dans un environnement calme, avec une belle vue sur un espace vert.

L'emplacement de la propriété est privilégié, car il combine la proximité des commerces, des écoles, des restaurants et des espaces verts. Pour les besoins quotidiens, les supermarchés, tels que le Bazar da Lena et le marché municipal de Pinhal de Frades, sont accessibles à pied, tout comme la pharmacie locale.

Les amoureux de la nature pourront profiter du parc pour enfants Pinhal de Frades, à quelques pas.

Avec toutes ces commodités et une communauté très unie, Pinhal de Frades est l'endroit idéal pour tous ceux qui recherchent un environnement paisible et prospère pour se sentir chez eux.

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Proximité: Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Année de construction: 1998
- Stockage
- Double vitrage
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Machine à laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur la campagne
- Situation calme
- Orientation solaire: Est, Ouest



**Crisálida Godinho**

Conseiller immobilier

934184897 <sup>2</sup>

crisalida@fika.com.pt

T +351960002574 <sup>2</sup> · T +351938741691 <sup>2</sup> · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal

AMI 16474

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)