



Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



81

Área (m²)

166 000 €

(EUR €)

T2 renovado com suite

Descubra este incrível apartamento T2, localizado no Casal de Santo António, Vale da Romeira, Seixal. Com uma renovação feita há 4 anos, este imóvel é uma fusão perfeita entre conforto e modernidade. A escolha ideal para a sua família se sentir confortável.

A sala deste imóvel é o local ideal para relaxar e entreter. Equipada com ar condicionado para garantir o clima perfeito em todas as estações, a sala possui iluminação LED, proporcionando um ambiente acolhedor e moderno. Com dois ambientes distintos, zona de estar e de refeições, é o local ideal para receber família e amigos.

A cozinha deste T2 fica totalmente equipada com: Forno, Micro-ondas, Placa Vitrocerâmica, Exaustor, Termoacumulador, Máquina de Lavar Roupa, Máquina de Lavar Loiça e Frigorífico.


Sofia Salgueiro

Co-Founder & Property Adviser

 938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

 T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

 R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal
 AMI 16474

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Uma porta de correr embutida na parede cria uma separação eficiente entre a zona social e a zona dos quartos, garantindo privacidade quando necessário e uma distribuição equilibrada dos espaços. A zona social, tem ainda um WC completo com poliban.

Os dois quartos deste apartamento foram inteligentemente projetados, oferecendo não apenas espaço, mas também praticidade com roupeiros embutidos, proporcionando amplo armazenamento e organização. Um deles, a suite, tem um WC com poliban e Janela.

Em todas as divisões desta casa, beneficie da tranquilidade e eficiência energética proporcionadas pelas janelas de vidro duplo, que garantem uma excelente isolamento térmico e acústico. Redes de canalização, eletricidade e esgotos foram totalmente renovadas em 2019.

Localização Privilegiada: Situado no Casal de Santo António, Vale da Romeira, Seixal, este imóvel oferece uma localização conveniente, próxima a comércios locais, escolas e áreas verdes. Desfrute da tranquilidade da região, sem abrir mão da acessibilidade aos principais serviços. Além de estacionamento à porta, tem ainda uma paragem de autocarro com diferentes destinos.

Este é o lar que combina funcionalidade, elegância e modernidade. Não perca a oportunidade de adquirir este T2 com suíte renovado, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para proporcionar uma experiência de vida excepcional.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Ano construção: 1988
- Vidros duplos
- Porta de segurança
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista campo
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2019


Sofia Salgueiro

Co-Founder & Property Adviser

 938741691 ²
sofiasalgueiro@fika.com.pt
T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt
**R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal
AMI 16474**
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)