



Laranjeiro e Feijó - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

155 000 €

(EUR €)

T1 renovado em Vale Flores

Excelente apartamento T1 em Vale Flores, Feijó, com uma vista desafogada e remodelado em 2019, ideal para quem pretende primeira habitação e começar a sua vida, com uma vista deslumbrante.

Localização: Situado em Vale Flores, no Feijó, unto ao Clube Recreativo de Vale Flores, o apartamento beneficia de uma área residencial agradável com 57m² e mais 4m² de varanda. Próximo da Escola Básica do 1º Ciclo com Jardim de Infância de Vale Flores. A 5 min do Almada Fórum.

Renovação em 2019: Uma renovação recente aporta a este T1 excelentes condições e comodidades modernas, tais como pavimento flutuante, janelas em PVC, cozinha totalmente renovada e com equipamentos com eficiência energética.



Sofia Salgueiro

Co-Founder & Property Adviser

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal
AMI 16474

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Varanda e luz natural: A presença de uma varanda e muita luz natural são vantagens que muitos procuram na sua futura casa.

Vista desafogada: A vista aberta é um ponto forte, proporcionando além de privacidade, um ambiente mais arejado e luminoso.

Isolamento térmico e sonoro: Janelas de vidro duplo oscilobatente podem contribuir para um ambiente mais confortável e tranquilo dentro de casa.

Condomínio acessível e organizado: O valor de condomínio para este edifício de 1991 é de 15€ mensais.

Arrumação: Os 2 roupeiros oferecem espaço de armazenamento conveniente, e a cozinha estruturada para arrumação é uma mais-valia.

Separador entre zona de descanso e zona de lazer: A separação por portas entre essas áreas fornece privacidade e organização a este apartamento.

Cozinha equipada: Com forno elétrico, placa vitrocerâmica, exaustor e termoacumulador, a cozinha está pronta para uso.

Porta blindada: Uma medida de segurança adicional.

No geral, este apartamento é ideal para um casal jovem ou uma pessoa solteira que valoriza uma habitação pronta para morar, com uma vista espetacular e uma organização eficiente do espaço.

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Ano construção: 1991
- Vidros duplos
- Localização central
- Certificação energética: E
- Ano de renovação: 2019



Sofia Salgueiro

Co-Founder & Property Adviser

938741691 ²

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 ² · T +351938741691 ² · E geral@fika.com.pt

**R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal
AMI 16474**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)