



## Corroios - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



105

Área (m²)

1 250 € / Mês

(EUR €)

## Arrendamento T3 em Santa Marta do Pinhal

Apartamento T3 em Santa Marta do Pinhal, Corroios, Seixal, localizado no 9º andar, oferecendo uma vista deslumbrante e uma atmosfera tranquila e serena. Com dois elevadores para sua comodidade, este é o lar perfeito para quem procura uma experiência de vida única.

Características do Apartamento:

3 quartos, incluindo uma suíte com poliban

2 casas de banho

Cozinha com amplo espaço de arrumação e equipada com Placa a gás, Forno, Exaustor, Esquentador

Quartos com roupeiros embutidos

Arrendado sem mobília



**Crisálida Godinho**

Property Adviser

934184897 <sup>2</sup>

crisalida@fika.com.pt

T +351960002574 <sup>2</sup> · T +351938741691 <sup>2</sup> · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal  
AMI 16474

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



### Condições de Arrendamento:

Contrato de arrendamento mínimo de 3 anos.

A entregar em contrato de arrendamento: 2 caucões + 2 meses de renda (mês de entrada e mês adiantado) = 5.000€

Documentos necessários: documentos de identificação, últimos 3 recibos de vencimento, comprovativo de contrato de trabalho e última nota de liquidação do IRS

Em caso de necessidade de fiador, os mesmos documentos serão exigidos.

Disponibilidade imediata

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Ano construção: 2005
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Lareira com recuperador de calor
- Certificação energética: C
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 12
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Vistas panorâmicas



**Crisálida Godinho**

Property Adviser

934184897 <sup>2</sup>

crisalida@fika.com.pt

T +351960002574 <sup>2</sup> · T +351938741691 <sup>2</sup> · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal  
AMI 16474

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)