



## Odivelas - Apartamento



 4  
Quartos

 3  
Casas de banho

 220  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

**620 000 €**  
(EUR €)

## Apartamento Exclusivo T4 + 3 Varandas + Box Tripla

Este elegante apartamento T4 oferece 150m<sup>2</sup> de conforto e sofisticação numa das zonas mais valorizadas de Odivelas. Com remodelação de 2019, destaca-se pela luz natural abundante, excelentes áreas, acabamentos modernos e uma garagem box com capacidade para até 3 viaturas.

Conta com:

- Sala espaçosa com varanda ampla
- Cozinha equipada em semi open space
- 4 quartos generosos, incluindo suíte com varanda e 2 roupeiros



**Sofia Salgueiro**

Co-Founder & Property Adviser

938741691 <sup>2</sup>

sofiasalgueiro@fika.com.pt

T +351960002574 <sup>2</sup> · T +351938741691 <sup>2</sup> · E geral@fika.com.pt

R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal, Setúbal  
AMI 16474

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- 3 casas de banho
- Despensa e arrumação adicional em vários espaços
- 3 varandas no total
- Garagem box para 2/3 carros

Localização imbatível: junto a escolas, supermercados, zonas verdes e com acesso rápido às principais vias da cidade.

Ideal para famílias que procuram qualidade de vida, espaço e um ambiente tranquilo com todas as comodidades à porta.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil
- Garagem
- Com estacionamento
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Terraço
- Ano construção: 2005
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2019


**Sofia Salgueiro**

Co-Founder &amp; Property Adviser

 938741691 <sup>2</sup>

sofiasalgueiro@fika.com.pt

**T +351960002574 <sup>2</sup> · T +351938741691 <sup>2</sup> · E geral@fika.com.pt**
**R. Atlético Clube de Arrentela, 8B Seixal , Setúbal  
AMI 16474**
<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)